



ご存知ですか？  
令和5年3月31日までに交付申請延長  
予算増額1,142億円

# こどもみらい住宅支援事業

<https://kodomo-mirai.mlit.go.jp/>

●本事業の申請手続きは登録事業者が行います。一般消費者は事業者から補助金の還元を受けることになります。

①(必須)住宅の省エネ改修

②(任意)住宅の子育て改修、耐震改修  
バリアフリー改修等

一般補助額  
上限 **30** 万円/戸

条件付  
補助額  
上限 **60** 万円/戸

※子育て世帯とは、2003年4月2日以降出生の子を有する世帯。  
※若夫婦世帯とは、夫婦いずれかが1981年4月2日以降出生の世帯。



ご存じですか？  
令和5年12月31日までに工事完了延長

バリアフリーリフォーム  
工事で所得税が最大

**20**

例:1616ユニットバス、折戸・引戸、手すりX2  
設置で72,000円が控除されます。  
**万円まで控除されます。**

開口部の断熱改修 必須

●内窓設置・外窓交換  
**14,000** 円/個 ~ **21,000** 円/個

開口部の断熱改修 必須

●ガラスの交換  
**2,000** 円/枚 ~ **8,000** 円/枚

エコ住宅設備 必須

●節湯水栓 **5,000** 円/台  
●高断熱浴槽 **24,000** 円/戸  
●高効率給湯器 **24,000** 円/戸

エコ住宅設備 必須

●節水トイレ **17,000** 円/台  
●掃除しやすい **19,000** 円/台

バリアフリー改修 任意

●手すり **5,000** 円/戸  
●段差解消 **6,000** 円/戸  
●廊下幅等拡張 **28,000** 円/戸

お客様の声



チラシを見て、最初はジョイフル本田と間違えました。信頼できる会社とお願いしました。今回のリフォームは全てに満足しました。お店の方とても良かったです。

大久保 K 様



先行2社から見積りを取りました。価格が折り合わなかったところ、ジョイホームさんのチラシを見てお願いしました。少しでも早く出来て良かったです。仕上りにも満足しています。

八幡台 O 様



チラシを見て玄関ドアの交換と内装(和室・玄関・廊下)クロス張替後に外部塗装をお願いしました。

八幡台 K 様



何處かチラシを見て知っていました。提案が良く、担当が建築士でもあり、決める手は信頼できる会社とお願いしました。今回のリフォームについては全てにおいて満足で快適に使用しています。大変お世話になりました。畑沢南 T 様



実際にリフォームした知人の家を見て。工事の提案～工事全般まで対応が良かったと聞いていた。納得できる対応、出来映えでした。今後もしリフォームがあれば相談したいと思っています。

富津市 Y 様



チラシを見て連絡、対応が早く信頼できる会社と思って依頼しました。工事金額は普通、工事中の対応や仕上がりはほぼ満足です。住宅ストック支援金100,100円。

南子安 S 様



ジョイホームは知っていました最終的に選んだ要因は「社長の人柄」。提案・ジョーホーム説明・金額・工事中の対応最終的な仕上がり全てに満足。現場の方々いい方ばかりで信頼出来ました。ありがとうございました。八幡台 M 様

## システムバス ●快適なバスで身も心も癒して、一日の疲れを洗い流しましょう！



**60% OFF**

**TOTO**  
**sazana** [サザナ Sタイプ]

標準セット+ 換気暖房乾燥機(三乾王)+I型手すり  
コフオートウエアークリックシャワー付

1620型

定価:1,488,650円

**595,460** 円 (税別)

1616型

定価:1,225,650円

**490,260** 円 (税別)

1216型

定価:1,137,650円

**455,060** 円 (税別)

※工事費は価格に含まれていません。



**15% OFF**

**Takara standard**  
**GRANSPA** [人大浴槽]

標準セット+ 換気暖房乾燥機+I型手すり  
エコシャワー付

1620型

定価:838,600円

**712,810** 円 (税別)

1616型

定価:759,600円

**645,660** 円 (税別)

S1216型

定価:696,600円

**592,110** 円 (税別)

※工事費は価格に含まれていません。



●浴室換気暖房乾燥機「三乾王」



子育て対応改修 子育て任意

●浴室乾燥機  
**20,000** 円/戸



●コフオートウエアークリックシャワー



●手すり I型 L=600



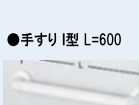
●浴室換気暖房乾燥機

子育て対応改修 子育て任意

●浴室乾燥機  
**20,000** 円/戸



●エコシャワーZ



●手すり I型 L=600

## システムキッチン ●スッキリした快適キッチンで料理への創作意欲を高めます！ このシンプルは。私にうれしい。



**55% OFF**

**TOTO**  
**mitte** [ミッテ]

I型 L=2,550

基本 ステンレスシンク、スペースアップシンク

ガラストップ両面焼き、スーパーグリーンフード

ミッド/ワイドシャワー水栓

ブライス3 全17色

定価:1,080,400円

**486,180** 円 (税別)

ブライス2 全12色

定価:1,035,700円

**466,070** 円 (税別)

ブライス1 全7色

定価:991,000円

**445,950** 円 (税別)

子育て対応改修 子育て任意

●掃除しやすいワイドフード

**5,000** 円/台

●ビルトイン自動調理器対応コンロ

**6,000** 円/戸

●ビルトイン食洗機

**28,000** 円/戸

※写真はイメージです。



**55% OFF**

**rakura** [ラクエラ]

I型 L=2,550

基本 ステンレスドット柄、TGシンク

ガラストップ両面焼き、フラットスリムレンジ

省エネシングル水栓(シャワーホースタイプ)

グランドシリーズ全10色

定価:1,037,300円

**466,780** 円 (税別)

コフオートシリーズ全14色

定価:970,200円

**436,590** 円 (税別)

シンシアシリーズ全6色

定価:948,200円

**426,690** 円 (税別)

子育て対応改修 子育て任意

●掃除しやすいワイドフード

**5,000** 円/台

●ビルトイン自動調理器対応コンロ

**6,000** 円/戸

●ビルトイン食洗機

**28,000** 円/戸

※写真はイメージです。



**40% OFF**

**TOTO**  
**THE CRASSO** [ザクラッソ]

I型 L=2,550

【バネシェホワイト】

人造大理石トップ/シンク

おすすめプラン

定価:989,000円

**593,400** 円 (税別)

※写真はイメージです。



**35% OFF**

**STEDIA** [ステディア]

I型 L=2,550

【トワズローズ】

人造大理石トップ シンク/ステン

基本プラン

定価:1,019,500円

**662,600** 円 (税別)

※写真はイメージです。



**10% OFF**

**Treasia** [トレシア]

I型 L=2,550

【ホーロー扉 フルクグリーン】

人造大理石トップ/シンク

パッケージプラン

定価:690,000円

**621,800** 円 (税別)

※写真はイメージです。



チラシを見て見積りを依頼、信頼できる会社と思って相見積りも取らずにお願いしました。工事中の対応、細部に到るまで手直して下さり感謝致します。住宅ストック支援金125,000円 大堀 M 様



ホームページを見て調査、見積りをお願いしました。他社さんより安く予算内でしたので頼みました。築50年水廻りがよその家のように綺麗でしてあります。住宅ポイント93,000ポイントは工事に、助かりました。 中野 I 様



ジョイホームは知りませんでしたが隣家の様完成現場を見て依頼、提案や最終的な仕上がりは満足です。金額や工事中の対応もほぼ満足しています。バリアフリー工事所得税控除100,000円 畑沢南 I 様



兄が大工でしたが、知人の紹介でジョイホームさんにお願いしました。キッチンで対面に変更、トイレ、洗面も改修、約3週間のリフォーム、あっという間に終わりで大満足！ 讀西 E 様



会社はしりませんでしたが知人の紹介で見積りが安く提案がよかったので頼みました。工事出来上がりもほぼ満足。友達を紹介してもいいと思います。 陽光台 T 様



隣家の工事を見ていて声掛けしたのがジョイホームさんとの出会い。頼りになるので、これから5回もリフォームをお願いしたいと思っています。これから宜しくお願いします。 大久保 K 様



ジョイホームは知っていました最終的に選んだ要因は「社長の人柄」。提案・ジョーホーム説明・金額・工事中の対応最終的な仕上がり全てに満足。現場の方々いい方ばかりで信頼出来ました。ありがとうございました。八幡台 M 様



# 1 day Reform 《日頃のお悩みを解決！》

## レストルーム TOTO ●トイレって意外に、気持ちいい！！

トイレ  
エコ

エコ住宅設備 必須  
●節水トイレ  
17,000 円/台  
●掃除しやすい  
19,000 円/台

8月発売予定 節水3.8L

ネオレスト RS1

定価:308,000円

200,200 円 (税別)

節水4.8L

ピュアレスト EX

定価:156,300円

101,600 円 (税別)

節水4.8L

WR-一体形便器 GG1

定価:267,900円

133,950 円 (税別)

節水4.8L

ピュアレスト QR

定価:135,300円

67,650 円 (税別)

## 洗面化粧台 TOTO ●キレイがつかう洗面化粧台で、家事も身支度も、もっと楽しく。

洗面で  
エコ

エコ住宅設備 必須  
●節湯水栓  
5,000 円/台

50% OFF

Octave [オクターブ]

L=900  
ホワイトウッド

定価:467,300円

233,650 円 (税別)

50% OFF

Octave [オクターブスリム]

L=750 D=500  
ライトウッド

定価:308,100円

151,050 円 (税別)

50% OFF

Octave [オクターブライト]

L=750 D=550  
パナシエホワイト

定価:281,000円

140,500 円 (税別)

50% OFF

SAQUA [サクラ]

L=750  
パナシエホワイト

定価:232,500円

116,250 円 (税別)

60% OFF

Vシリーズ

L=750  
ホワイト

定価:147,200円

58,880 円 (税別)

35% OFF

レストパル型Sサイズ  
スリム収納タイプ

定価:456,200円

292,630 円 (税別)

※工事費は価格に含まれていません。

## お客様の声



打ち合わせ等の時間に正確で、対応も大変でいい、信頼できると思い、他社の見積りも取らず決めました。工事中のハプニングにも冷静に対応して下さったのでほぼ満足です。所傳税控除122,000円 南子安 S様



ジョイホームは知りませんでしたが知人の紹介でお願いしました。今回のリフォームは全てにおいて満足です。 羽島野 T様



不安でしたがチラシを見て電話してみました。見積書の分かりやすさ、工程表の明確で、度重なる変更追加にも、迅速に対応していただき、有難うございました。入浴券も助かりました。 八幡台 T様



ジョイホームさんは知りませんでしたが、ホームページを見て連絡。決め手は提案が良く、金額、最終的な仕上がりはほぼ満足。工事中の対応には満足です。住宅ストック支援金93,000円。 中島 O様



チラシを見て玄関ドア交換と外壁塗装を頼みました。決め手は見積もりが他より安かったのと担当が建築士であったこと。提案と金額は大満足。仕上がりについてはほぼ満足。大変努力して頑張ってくれました。 八幡台 N様



チラシを見て、決め手は見積もりが他社より安かった。減税措置66,000円提案がよかった。仕上がりはほぼ満足。近所への挨拶について工場の内容まで細かく書く必要はない様におもいました。 八幡台 n様

## YKK ap かんたん ドアリモ

### ●一日で施工●より明るく爽やかに ●エコで快適●もっと安心

1.1日完了！スピード施工 2.お気に入りのデザインが見つかる 3.便利・安心・快適な5つの機能

玄関引戸ランマ付C01型

伝統和風 キャラメルチーク(YF)

複層ガラス仕様

寸法 W=2,200 H=2,800

定価:594,000円

356,400 円 (税別)

玄関引戸ランマ付C10型

現代和風 ブラウン(B1)

複層ガラス仕様

寸法 W=2,200 H=2,800

定価:506,000円

300,000 円 (税別)

片袖親子アルミ仕様S11型 風

ブラチナステン(H2)

大型ストリートハンドル(手動キー)

寸法 W=1,950 H=2,450

定価:532,000円

319,200 円 (税別)

片袖ランマ付木目仕様S06型

ハニーチェリー(BV)

大型ストリートハンドル(手動キー)

寸法 W=1,400 H=2,600

定価:474,000円

282,600 円 (税別)

片袖ランマ付S52型 風

ブラウン(B)

大型ストリートハンドル(手動キー)

寸法 W=1,400 H=2,600

定価:397,000円

238,200 円 (税別)

※標準工事費:65,000円(処分含む)、玄関ドア定価にはガラス(複層は記載)外枠差額が含まれます。

ドアで  
エコ

開口部の断熱改修 必須  
●断熱ドアに交換  
28,000~32,000 円/個

40% OFF

片袖断熱D4仕様C07型

ハニーチェリー(BV)

角スリートハンドル(手動キー)

寸法 W=1,450 H=2,450

定価:525,000円

315,600 円 (税別)

片袖アルミ仕様S51型

ブラチナステン(H2)

角スリートハンドル(手動キー)

寸法 W=1,450 H=2,050

定価:318,000円

190,800 円 (税別)

※標準工事費:65,000円(処分含む)、玄関ドア定価にはガラス(複層は記載)、外枠差額が含まれます。

給湯器で  
エコ

エコ住宅設備 必須  
●高効率給湯器  
24,000 円/戸

ガスふろ給湯器

ecoエネシー

GT-C2462SARX2-BL オート

リモコンRC-J101E マルチセット

本体+リモコン定価:417,400円

146,090 円 (税別)

ecoエネシー

GT-C2062SARX2-BL オート

本体+リモコン定価:393,900円

137,860 円 (税別)

※工事費は価格に含まれていません。

## お客様の声

素敵にリフォームで頂いて大感激です。予想していたより早く仕上がったのは職人さん達のマジメにあると思ました。誠意のある会社ですね。またお願いしたいと思っています。ありがとうございました。 高柳 K様



チラシを見て連絡。相見積りを取りずらずに予算内であったのと、元細田工務店社員だったのが決め手。迅速の手速いでも速いのでUででしたが、気持ちよく取り替えて下さり本当に住宅ストック支援金93,000円 八幡台 Y様

ジョイホームは知っていましたし、信頼できる会社と良いお願いしました。作業スタッフの方も感じが良く、気持ちよく接することが出来ました。寒い中ありがとうございました。 畑沢南 R様



チラシを見て価格の安さにおどろきました。実際見積りをお願いしてみると、丁寧な対応をして頂、お願いしました。結果満足いく工事で良かったです。ありがとうございました。 大久保 n様

マドリモ

シャッター

●耐風圧性アップ！ ●防犯性アップ！

手動(標準納まり)

寸法 W=1,700 H=900

80,160 円 (税別)

寸法 W=1,700 H=1,800

93,060 円 (税別)

電動(標準納まり)

寸法 W=1,700 H=900

137,930 円 (税別)

寸法 W=1,700 H=1,800

157,080 円 (税別)

※標準工事費:60,000円/2窓マデ、3窓以上は10,000円/窓追加 ※別途電気工事

サッシで  
エコ

開口部の断熱改修 必須  
●内窓設置・外窓交換  
14,000~21,000 円/個

ガラスで  
エコ

開口部の断熱改修 必須  
●ガラスの交換  
2,000~8,000 円/枚

マドリモ

一般住宅用 エコガラスでもっと快適

窓リフォーム

お住まいのお困りごとをガラスのチカラで解決します。

引き違いPG(ペアガラス)

木目ナチュラル

寸法 W=1,700 H=1,800

寸法 W=1,700 H=900

定価:122,700円

73,620 円 (税別)

定価:64,200円

38,520 円 (税別)

引き違いSG(シングルガラス)

木目ナチュラル

寸法 W=1,700 H=1,800

寸法 W=1,700 H=900

定価:97,000円

58,220 円 (税別)

定価:47,200円

28,320 円 (税別)

※標準工事費:60,000円/5窓マデ、6窓以上は5,000円/窓追加

## エコキュート給湯器

DAIKIN

EQN37WFV フルオート

BRC083E1 スタイリッシュリモコン

脚カバー付

本体+リモコン定価:961,000円

336,350 円 (税別)

MITSUBISHI ELECTRIC

SRT-W366 フルオート

RMCB-D6SE-Tインターホンリモコン

脚カバー付

本体+リモコン定価:974,500円

340,020 円 (税別)

※工事費は価格に含まれていません。