

おとく
①情報

ご存知ですか？
令和5年3月31日までに交付申請延長
予算増額1,142億円

こどもみらい住宅支援事業

<https://kodomo-mirai.mlit.go.jp/>

●本事業の申請手続きは登録事業者が行います。一般消費者は事業者から補助金の還元を受けることになります。

①(必須)住宅の省エネ改修

②(任意)住宅の子育て改修、耐震改修
バリアフリー改修等

補助額
上限 **30** 万円/戸

補助額
上限 **45** 万円/戸

※子育て世帯とは、2003年4月2日以降出生の子を有する世帯。
※若夫婦世帯とは、夫婦いずれかが1981年4月2日以降出生の世帯。

おとく
②情報

ご存じですか？
令和5年12月31日までに工事完了延長

バリアフリーリフォーム
工事で所得税が最大 **20** 万円まで控除されます。

例:1616ユニットバス、折戸・引戸、手すりX2
設置で72,000円が控除されます。

開口部の断熱改修 必須

●内窓設置・外窓交換
14,000 円/個 ~ **21,000** 円/個

開口部の断熱改修 必須

●ガラスの交換
2,000 円/枚 ~ **8,000** 円/枚

エコ住宅設備 必須

●節湯水栓 **5,000** 円/台
●高断熱浴槽 **24,000** 円/戸
●高効率給湯器 **24,000** 円/戸

エコ住宅設備 必須

●節水トイレ **17,000** 円/台
●掃除しやすい **19,000** 円/台

バリアフリー改修 任意

●手すり **5,000** 円/戸
●段差解消 **6,000** 円/戸
●廊下幅等拡張 **28,000** 円/戸

お客様の声



チラシを見て、最初はジョイフル本田と間違えました。信頼できる会社と思い頼みました。今回のリフォームは全てに満足しました。お店の方とても良かったです。

大久保 K 様



先行2社から見積りを取りました。価格が折り合わなかったところ、ジョイホームさんのチラシを見てお願いしました。少しでも早く出来て良かったです。仕上りにも満足しています。

八幡台 O 様



チラシを見て玄関ドアの交換と内装(和室・玄関・廊下)クロス張替後に外部塗装をお願いしました。

八幡台 K 様



何處かチラシを見て知っていました。提案が良く、担当が建築士でもあり、決めた事は信頼できる会社と思い頼みました。今回のリフォームについては全てにおいて満足で快適に使用しています。大変お世話になりました。

畑沢南 T 様



実際にリフォームした知人の家を見て。工事の提案～工事全般まで対応が良かったと聞いていた。納得できる対応、出来映えでした。今後もしリフォームがあれば相談したいと思っています。

富津市 Y 様



チラシを見て連絡、対応が早く信頼できる会社と思って依頼しました。工事金額は普通、工事中の対応や仕上がりはほぼ満足です。住宅ストック支援金100,100円。

南子安 S 様



ジョイホームは知っていました最終的に選んだ要因は「社長の人柄」。提案・ジョーホーム説明・金額・工事中の対応最終的な仕上がりに全てに満足。現場の方々いい方ばかりで信頼出来ました。ありがとうございました。八幡台 M 様

システムバス ●快適なバスで身も心も癒して、一日の疲れを洗い流しましょう！



60% OFF

TOTO
sazana [サザナ Sタイプ]

標準セット+ 換気暖房乾燥機(三乾王)+I型手すり
エアインクリクシャワー付

1620型

定価:1,265,050円

506,020 円 (税別)

1616型

定価:1,046,150円

418,460 円 (税別)

1216型

定価:973,150円

389,260 円 (税別)

※工事費は価格に含まれていません。



15% OFF

タカラ耐震システムバス
RELAGE [人大浴槽]

標準セット+ 換気暖房乾燥機+I型手すり
エコシャワー付

1620型

定価:813,200円

691,220 円 (税別)

1616型

定価:746,200円

634,270 円 (税別)

S1216型

定価:674,200円

573,070 円 (税別)

※工事費は価格に含まれていません。



●エアインクリクシャワー

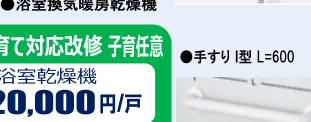


●浴室換気暖房乾燥機「三乾王」

子育て対応改修 子育て任意
●浴室乾燥機 **20,000** 円/戸



●エコシャワー



●浴室換気暖房乾燥機

子育て対応改修 子育て任意
●浴室乾燥機 **20,000** 円/戸

システムキッチン ●スッキリした快適キッチンが料理への創作意欲を高めます！ このシンプルは。私にうれしい。



55% OFF

TOTO
mitte [ミット]

I型 L=2,550

基本 ステンレスエンボス、スペースアップシンク

ガラストップ両面焼き、スーパーガード

ミロシャワー水栓、ステンレスシート

ブライス3 全16色

定価:1,045,500円

470,470 円 (税別)

ブライス2 全11色

定価:1,000,800円

450,360 円 (税別)

ブライス1 全9色

定価:956,100円

430,240 円 (税別)



55% OFF

リクエラ
rakura [ラクエラ]

I型 L=2,550

基本 ステンレスドット柄、TUSシンク

ガラストップ両面焼き、フラットスリムレンジ

省エネシンクル水栓(シャワーホースタイプ)

グランドシリーズ全12色

定価:910,000円

409,500 円 (税別)

コンフォートシリーズ全13色

定価:850,000円

382,500 円 (税別)

シンシアシリーズ全6色

定価:830,000円

373,500 円 (税別)



40% OFF

TOTO
THE CRASSO [ザクラッソ]

I型 L=2,550

【チーククライトウッド】

人造大理石トップ/シンク

おすすめプラン

定価:990,900円

594,500 円 (税別)



35% OFF

リクエラ
STEDIA [ステディア]

I型 L=2,550

【メリノローズ】

人造大理石トップ シンク/ステン

シンプルプラン

定価:924,000円

600,600 円 (税別)



10% OFF

タカラ
Treasia [トレシア]

I型 L=2,550

【ホーロー ウォールナットグレージュ】

人造大理石トップ/シンク

パッケージプラン

定価:656,500円

590,800 円 (税別)



チラシを見て見積りを依頼、信頼できる会社と思って相見積りも取らずにお願いしました。工事中の対応、細部に到るまで手直して下さり感謝致します。住宅ストック支援金125,000円

大堀 M 様



ホームページを見て調査、見積りを頼みました。他社さんより安くで予算内でしたので頼みました。築50年水廻りやよその家のようになり感謝してあります。住宅ポイント93,000ポイントは工事費に、助かりました。

中野 I 様



ジョイホームは知りませんでしたが隣家の様完成現場を見て依頼、提案や最終的な仕上がりに満足です。金額や工事中の対応もほぼ満足しています。バリアフリー工事所得税控除100,000円

畑沢南 I 様



兄が大工でしたが、知人の紹介でジョイホームさんにお願いしました。キッチンが対面に変更、トイレ、洗面も改修、約3週間のリフォーム、あっという間に終わり大満足！

讀西 E 様



会社はしりませんでしたが知人の紹介で見積りが安く提案がよかったので頼みました。工事出来上がりもほぼ満足。友達を紹介してもいいと思います。

陽光台 T 様



隣家の工事を見ていて声掛けしたのがジョイホームさんとの出会いです。頼りになるので、これから5回もリフォームをお願いしたいです。これから宜しくお願いします。

大久保 K 様



ジョイホームは知っていました最終的に選んだ要因は「社長の人柄」。提案・ジョーホーム説明・金額・工事中の対応最終的な仕上がりに全てに満足。現場の方々いい方ばかりで信頼出来ました。ありがとうございました。八幡台 M 様

1 day Reform 《日頃のお悩みを解決！》

レストルーム TOTO ●トイレって意外に、気持ちいい！！

トイレ
エコ

エコ住宅設備 必須
●節水トイレ
17,000 円/台
●掃除しやすい
19,000 円/台

8月発売予定 節水3.8L

ネオレスト RS1

定価:308,000円
200,200 円 (税別)

節水4.8L

ピュアレスト EX

定価:144,100円
93,660 円 (税別)

節水4.8L

WR一体形便器 GG1

定価:250,200円
125,100 円 (税別)

節水4.8L

ピュアレスト QR

定価:124,800円
62,400 円 (税別)

洗面化粧台 TOTO ●キレイがずっと洗面化粧台で、家事も身支度も、もう楽しく。

洗面で
エコ

エコ住宅設備 必須
●節湯水栓
5,000 円/台

50% OFF

Octave [オクターブ]

L=900
ライトウッド

定価:329,600円
164,800 円 (税別)

50% OFF

Octave [オクターブスリム]

L=750 D=500
ライトウッド

定価:282,900円
141,450 円 (税別)

50% OFF

Octave [オクターブライト]

L=750 D=550
パナシエホワイト

定価:281,000円
140,500 円 (税別)

50% OFF

SAQUA [サクア]

L=750
パナシエホワイト

定価:214,300円
107,150 円 (税別)

60% OFF

Vシリーズ

L=750
ホワイト

定価:135,600円
54,240 円 (税別)

35% OFF

※写真はイメージです。

レストパル型Sサイズ
スリム収納タイプ

定価:415,250円
267,470 円 (税別)

※工事費は価格に含まれていません。

お客様の声



打ち合わせ等の時間に正確で、対応も大変でいいで、信頼できると思い、他社の見積りも取らず決めました。工事中のハプニングにも冷静に対応して下さったのでほぼ満足です。所傳税控除122,000円 南子安 S様



ジョイホームは知りませんでしたが知人の紹介でお願いしました。今回のリフォームは全てにおいて満足です。 羽島野 T様



不安でしたがチラシを見て電話してみました。見積書の分かりやすさ、工程表の明確で、度重なる変更追加にも、迅速に対応していただき、有難うございました。入浴券も助かりました。 八幡台 T様



ジョイホームさんは知りませんでしたが、ホームページを見て連絡。決め手は提案が良く、金額、最終的な仕上がりはほぼ満足。工事中の対応には満足です。住宅ストック支援金93,000円。 中島 O様



チラシを見て玄関ドア交換と外壁塗装を頼みました。決め手は見積もりが他より安かったのと担当が建築士であったこと。提案と金額は大満足。仕上がりにについてはほぼ満足。大変努力して頑張ってくれました。 八幡台 N様



チラシを見て、決め手は見積もりが他社より安かった。減税措置66,000円提案がよかった。仕上がりはほぼ満足。近所への挨拶について仕事の内容まで細かく書く必要はない様におもいました。 八幡台 n様

YKK AP VS LIXIL

YKK 引戸ランマ付A15型
伝統和風
薄格子(新機)、複層ガラス仕様
寸法 W=1,700 H=2,450
定価:357,900円
355,200 円 (税別)

LIXIL 玄関引戸SG仕様61型
オータムブラウン(G)
RESSNP-61-1B
寸法 W=1,692 H=2,277
定価:337,000円
202,000 円 (税別)

YKK 片袖ランマ付S06型
ハニーチェリー、複層ガラス仕様
丸型ストレートハンドル(手動キー)
寸法 W=1,240 H=2,450
定価:484,520円
290,700 円 (税別)

LIXIL 片袖ランマ付C83型探風型
オータムブラウン(G)
RE3LA-C83N-41
寸法 W=1,224 H=2,440
定価:377,000円
226,000 円 (税別)

※標準工事費:65,000円(処分含む)、玄関ドア定価にはガラス(複層は記載)外枠差額が含まれます。

ドアで
エコ

開口部の断熱改修 必須
●断熱ドアに交換
28,000~32,000 円/個

40% OFF

LIXIL 親子ランマ付M23型断熱仕様
シャイングレー(AK)
RE3LK4-F28-21
寸法 W=1,240 H=2,440
定価:468,400円
281,000 円 (税別)

YKK 断熱(D4仕様)
親子ランマ付F04型
キャメルチーク、複層ガラス仕様
ストレートハンドル(ポケットキー)
寸法 W=1,240 H=2,450
定価:651,670円
391,000 円 (税別)

※標準工事費:65,000円(処分含む)、玄関ドア定価にはガラス(複層は記載)、外枠差額が含まれます。

給湯器で
エコ

エコ住宅設備 必須
●高効率給湯器
24,000 円/戸

ガスふろ給湯器

ecoエー

GT-C2462SARX 2BL オート
リモコンRC-J101E マルチセット
本体+リモコン定価:417,400円
146,090 円 (税別)

GT-C2062SARX 2BL オート
本体+リモコン定価:393,900円
137,860 円 (税別)

LIXIL 後付リフォームシャッター

●耐風圧性アップ! ●防犯性アップ!
手動(標準納まり)
寸法 W=1,700 H=900
52,200 円 (税別)
寸法 W=1,700 H=1,800
60,600 円 (税別)
電動(標準納まり)
寸法 W=1,700 H=900
96,000 円 (税別)
寸法 W=1,700 H=1,800
104,400 円 (税別)

サッシで
エコ

開口部の断熱改修 必須
●内窓設置・外窓交換
14,000~21,000 円/個

ガラスで
エコ

開口部の断熱改修 必須
●ガラスの交換
2,000~8,000 円/枚

LIXIL 引き違いPG(ペアガラス)
木目ナチュラル
寸法 W=1,700 H=1,800
定価:111,000円
66,600 円 (税別)

引き違いSG(シングルガラス)
木目ナチュラル
寸法 W=1,700 H=1,800
定価:78,000円
46,800 円 (税別)

一般住宅用 エコガラスでもっと快適
窓リフォーム

お住まいの窓の悩みを
ガラスのチカラで解決します。

引き違いPG(ペアガラス)
寸法 W=1,700 H=900
定価:53,000円
31,800 円 (税別)

引き違いSG(シングルガラス)
寸法 W=1,700 H=900
定価:40,000円
24,000 円 (税別)

●今あるサッシのガラスを
ペアガラスに替えるだけ!
寸法 W=790 H=800×2枚
19,100 円 (税別)
寸法 W=790 H=1,650×2枚
39,400 円 (税別)

※標準工事費:60,000円/2窓マデ、3窓以上は10,000円/窓追加 ※別途電気工事

お客様の声

素敵にリフォームで頂いて大感激です。予想していたより早く仕上がったのは職人さん達のマジメさにあると思います。誠意のある会社ですね。またお願いしたいと思っています。ありがとうございました。 高柳 K様



チラシを見て連絡。相見積もりを取らずに予算内であったのと、元細田工務店社員だったので決め手。迅速の手速でも速いので良かったです。気持ちよく取り替えて下さり本当に住宅ストック支援金93,000円 八幡台 Y様

ジョイホームは知っていましたが、信頼できる会社と見えてきました。実際に見積もりをお願いしてみると、丁寧な対応をして頂、お願いしました。結果満足いく仕事で良かったです。ありがとうございました。 畑沢南 R様



チラシを見て価格の安さにおどろきました。実際見積もりをお願いしてみると、丁寧な対応をして頂、お願いしました。結果満足いく仕事で良かったです。ありがとうございました。 大久保 n様

見積りはたしより少なかったが説明が丁寧だったのでお願いしました。ご近所対応、工事に細かく気配りを頂き感謝しています。職人さん達も礼儀正しく気持ちの良い人達でした。 中野 i様



ショールームでのこと、色を選ぶことがたびたびありました。しっかり調べてくれたため、結果マル。地元業者にお願いして良かったと思っています。 八幡台 Y様

ネットで3社に依頼しましたが、こちらの要望に対して分かりやすく、現場を見てもらい専門的なアドバイスも頂き、見積りも予算内だったのでお願いしました。工期も予定通り終わり感心しました。 外真崎 o様



納期のいくりフォーム内容になるまで、丁寧に相談のって下さり、何度も見直しをしていただきありがとうございました。大工さんにも安心して任せすることができました。 小泉 T様

チラシをみて、担当が建築士であったのが決め手。経験ののつり作業業者に対する指示が適切であり、営業から工事作業への指示、監督が担当者が変わらなかったのが満足いく仕事の出来上がりであった。 真井 t様



ジョイホームは知りませんでしたが、対応が迅速であったのをお願いしました。全てに満足。急な変更や、お願いに対して迅速に対応して頂いたのが助かりました。業者の方々の丁寧な仕事ぶりも気持ち良かったです。 畑沢南 T様

初めてのリフォームでしたが、不安な事もなく想像以上の仕上がりで細かな気配りに大変満足しています。リフォームって家は新しくなりますが人の気持ちを壊れやくなるステキなお仕事ですね。 大久保 a様



初めてのリフォームでしたが、不安な事もなく想像以上の仕上がりで細かな気配りに大変満足しています。リフォームって家は新しくなりますが人の気持ちを壊れやくなるステキなお仕事ですね。 大久保 a様

お詫び!

コロナ感染拡大の影響により
半導体不足となり設備機器の
納期が不確定です。お早めに!
ご迷惑お掛けしております。

標準工事費 (税別)	キッチン工事 解体・処分・給排水・給湯 下地調整・取付・電気 260,000円~	システムバス工事 解体・処分・土間コン・給排水 給湯・組立・電気・ドア枠 400,000円~	トイレ交換工事 取り外し・取付・処分 35,000円~	洗面台交換工事 取り外し・取付・処分 35,000円~	レンジ交換工事 取り外し・取付・処分 23,000円~	ガス給湯器交換工事 取り外し・取付・処分 ガス接続含む(現地確認) 35,000円~	エコキュート給湯機交換工事 取り外し・取付・処分 既存基礎利用 電気工事含む(現地確認) 100,000円~
------------	---	---	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	---	--

●このカタログの製品仕様は、平成31年3月現在のイメージです。※製品仕様及び価格は予告なく変更する場合がありますので、予めご了承ください。印刷の都合上。製品の色彩などが実際とは多少異なる場合があります。